



## RECRUTE UN(E) CHARGE(E) DE MISSION DU PATRIMOINE BATI (F/H) GESTIONNAIRE DE PROJETS

TEMPS COMPLET 35/35<sup>ème</sup>  
Dès que possible

### DESCRIPTION DE L'EMPLOI

Sous la responsabilité du responsable du pôle aménagement et développement territorial, vous proposez et mettez en œuvre les programmes de travaux (dont plusieurs projets phares : institut du numérique, centre technique communautaire) et pilotez le suivi de projets d'aménagement. Vous organisez et coordonnez aux plans technique, administratif et financier, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coûts. Vous êtes également garant de la sécurité des occupants et usagers vis-à-vis de l'ensemble des risques.

#### **Montage, planification, coordination d'opérations et gestion de projets**

- Appuyer le chef de pôle dans le pilotage de chantiers complexes
- Mener et suivre des études de faisabilité et de programmation
- Piloter des réunions de chantier
- Arbitrer et opérer des choix techniques adaptés dans le cadre de la création, de la réhabilitation, de la gestion et de la déconstruction des bâtiments

#### **Impulsion et mise en œuvre des orientations stratégiques en matière de patrimoine bâti :**

- Proposer une programmation pluriannuelle d'investissement relative au patrimoine bâti
- Porter un diagnostic sur le patrimoine bâti de l'établissement
- Conduire l'analyse des besoins en matière d'entretien et maintenance
- Gérer un patrimoine en intégrant la notion de coût global

#### **Pilotage des travaux de réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments en lien avec l'agent technique communautaire :**

- Suivi et contrôle technique des réalisations et réception des travaux externalisés
- Vérifier les rédactions des cahiers des charges peu complexes

#### **Appui dans la rédaction de documents pour la passation des marchés :**

- En lien avec le service juridique, définir les conditions d'exécution, les caractéristiques techniques et les délais de réalisation d'un ouvrage
- Elaborer des cahiers des charges et des dossiers techniques
- Piloter la consultation des entreprises

#### **Prise en compte de la sécurité, solidité, sûreté dans les bâtiments**

- Assurer une veille juridique et réglementaire
- Appliquer la réglementation propre au bâtiment
- Développer une stratégie de protection des bâtiments contre l'intrusion et la malveillance.

## **PROFIL REQUIS**

- Bac +2 minimum
- Connaissance générale des métiers du bâtiment
- Connaissance des règles de marchés publics et du cadre réglementaire et législatif de la construction publique
- Maîtrise de l'outil informatique
- Aisance rédactionnelle
- Maîtrise des règles budgétaires et comptables
- Travail en équipe
- Sens de la pédagogie auprès des différents publics
- Capacité de communication
- Rigueur, anticipation et gestion d'urgence
- Autonomie
- Capacité d'observation et d'analyse
- Titulaire du permis B

## **REMUNERATION ET AVANTAGES SOCIAUX :**

Rémunération statutaire + Régime indemnitaire  
CNAS, titres restaurant, participation au contrat labélisé « prévoyance »

## **CONDITIONS ET LIEU D'EXERCICE:**

- 35h/semaine, travail en bureau, horaires variables, déplacements fréquents
- Résidence administrative : Tonnerre

**POSTE A POURVOIR A COMPTER DU :** dès que possible

**DATE LIMITE DE CANDIDATURE :** 20/09/2019

## **CANDIDATURES A ADRESSER A :**

Madame la Présidente  
Communauté de Communes Le Tonnerrois en Bourgogne  
Bâtiment Le sémaphore  
2 avenue de la gare  
89700 TONNERRE

**OU**

dgs@ccltb.fr