



PEPS'IN

**PÉPINIÈRE
D'ENTREPRISES
TERTIAIRES
du TONNERROIS**

"Nous avons l'environnement de travail qu'il vous faut !"



HÉBERGEMENT

Des espaces de travail dédiés



Au cœur de Tonnerre, Le Sémaphore abrite la pépinière d'entreprises tertiaires **Peps'in** labellisée pépinière à haut niveau de service par la Région Bourgogne Franche-Comté. Un espace de travail de 500 m² dédié et adapté aux futurs entrepreneurs, microentrepreneurs, TPE, PME, startup et travailleurs nomades.

Du lundi au vendredi sur rendez-vous

Mélina Maryam : 03 86 54 87 00

Email : msap@ccltb.fr

Plus d'informations sur www.letonnerroisenbourgogne.fr

LOUER UN BUREAU INDIVIDUEL OU PARTAGÉ

BUREAU FERMÉ* DE 11 À 24 m²

à partir de 10€ HT/m² par mois

Dans une communauté d'entrepreneurs avec des services partagés, louez des bureaux fermés adaptés à vos besoins et à des tarifs attractifs. Un quotidien facilité par un ensemble d'équipements indispensable à l'entrepreneuriat et une émulation qui encourage l'échange.

LOUER UNE SALLE DE RÉUNION

MODULABLE JUSQU'À 50 PERSONNES

à partir de 27,90€ HT/jour

Avec une cloison amovible et insonorisée, cette salle peut accueillir 2 x 25 ou 50 personnes. Informatisée avec écran géant mobile, vidéoprojecteur, PC et accès au très haut débit (200 Mbits), elle est idéale pour former une équipe, pour organiser une assemblée générale, un séminaire ou pour une présentation de produits, projets, budgets...



LES SERVICES > ÉQUIPEMENTS D'ENTREPRISE



WI-FI
Haut Débit



INTERNET
THD 200 Mbits



TÉLÉPHONE
Fixe



IMPRIMANTE
Multifonction



*ACCÈS
24/24 • 7j/7



SERVICE
Courrier



ORDINATEUR
(7,90 € TTC/jour)



ÉCRAN
Géant



ÉVÈNEMENTS
Ateliers



ESPACE
Coworking



PETITES SALLES
Réunions



CABINE
Insonorisée



CASIERS
Sécurisés



DOMICILIATION
(84 € HT/an)

Le CDT vous soutient



Pour vous aider à la création, la reprise, le développement ou encore la transmission d'entreprise, Hélène Couasse, animatrice du CDT (Centre de Développement du Tonnerrois - antenne de la CCI et de la CMA), est installée au cœur de la pépinière d'entreprises **Peps'in** et propose un accompagnement sur mesure pour vos projets en répondant à vos interrogations.

Du lundi au vendredi sur rendez-vous

Hélène Couasse : 03 86 55 39 00 ou 06 24 14 02 22

Email : hcouasse@cdtonnerrois.fr

Plus d'informations sur www.cdtonnerrois.fr

CONSEILS

ESPACE DE TRAVAIL OUVERT

SANS ENGAGEMENT

6€ TTC / demi-journée

10€ TTC / journée

45€ TTC / 10 demi-journées

99€ TTC / illimité mois*

L'espace de coworking est l'opportunité pour les jeunes entreprises de démarrer leurs activités à faible coût tout en profitant d'une infrastructure complète.

Articulé autour d'une cabine insonorisée (pour téléphone et visionconférence), cet open space permet aussi aux travailleurs indépendants et aux travailleurs nomades de se retrouver dans un lieu d'échanges et de contacts.

Deux salles de travail privatisables sont en libre-service (pour 8 personnes environ).

COWORKING



VOUS ÊTES ICI COMME CHEZ VOUS...



CLIMATISATION



CAFÉTÉRIA



CUISINE



DÉTENTE



JEUX



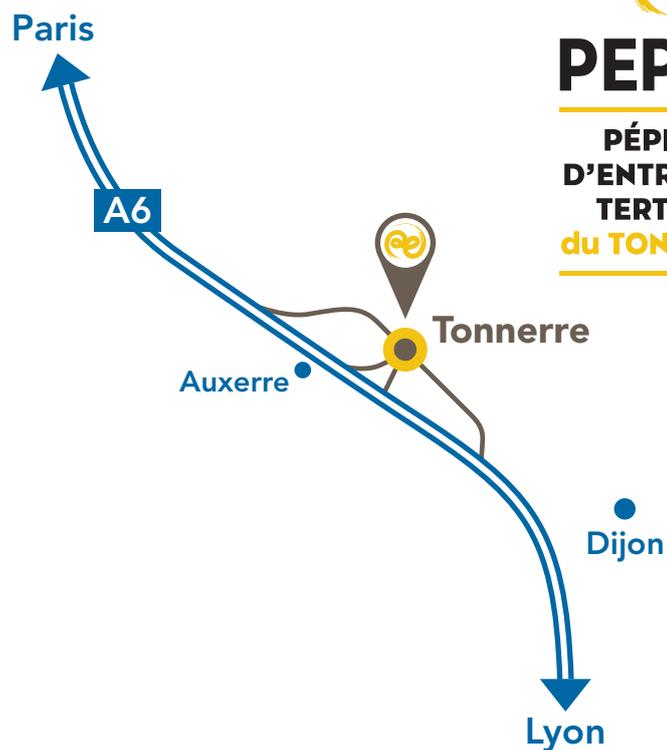
TROTTINETTE ÉLECTRIQUE



Au cœur de Tonnerre, à coté de la gare et à 2 heures de Paris

ACCESSIBILITÉ

 TER BOURGOGNE Paris - Lyon	 AUTOROUTE A6 Sortie N°21
 CENTRE-VILLE à 2 pas de la Gare TER	 MOBIGO Auxerre • Avallon Flogny La Chapelle
 PARKING Gratuit • 250 places	 SÉCURITÉ Vidéoprotection
 ASCENSEUR	 ACCÈS HANDICAPÉ




PEP S'IN
PÉPINIÈRE
D'ENTREPRISES
TERTIAIRES
du TONNERROIS



**PÉPINIÈRE
D'ENTREPRISES**
GRANDIR EN BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ



Le Sémaphore : 2, avenue de la Gare - 89700 Tonnerre
Tél.: 03.86.55.39.00 • Email : cdtcontact@cdtonnerrois.fr