

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Envoyé en préfecture le 09/07/2019
Reçu en préfecture le 09/07/2019
Affiché le 10.07.2019
ID : 089-200039642-20190702-65_2019-DE

DEPARTEMENT DE L'YONNE	Le deux juillet deux mille dix-neuf à dix-neuf heures, le Conseil Communautaire, légalement convoqué, s'est réuni à la salle polyvalente d'Ancy-Le-Franc, sous la présidence de Madame Anne JERUSALEM.
ARRONDISSEMENT D'AVALLON	Étaient présents : <i>Ancy-Le-Libre</i> : Mme BURGEVIN Véronique, <i>Arthonnay</i> : M. LEONARD Jean-Claude, <i>Bernouil</i> : M. PICARD Bruno, <i>Chassignelles</i> : Mme JERUSALEM Anne, <i>Cheney</i> : M. BOLLENOT Jean-Louis, <i>Collan</i> : Mme GIBIER Pierrette, <i>Cruzy-Le-Châtel</i> : M. DURAND Thierry, <i>Dannemoine</i> : M. KLOËTZLEN Eric, <i>Epineuil</i> : Mme SAVIE EUSTACHE Françoise, <i>Flogny La Chapelle</i> : M. CAILLIET Jean-Bernard, Mme CONVERSAT Pierrette, M. GOVIN Gérard, <i>Fulvy</i> : M. HERBERT Robert, <i>Gigny</i> : M. REMY Georges, <i>Jully</i> : M. FLEURY François, <i>Junay</i> : M. PROT Dominique, <i>Lézennes</i> : M. MOULINIER Laurent, <i>Mélisey</i> : M. BOUCHARD Michel, <i>Molosmes</i> : M. BUSSY Dominique, <i>Nuits-Sur-Armançon</i> : M. GONON Jean-Louis, <i>Pacy-Sur-Armançon</i> : M. GOUX Jean-Luc, <i>Perrigny-Sur-Armançon</i> : M. COQUILLE Eric, <i>Pimelles</i> : M. ZANCONATO Eric, <i>Ravières</i> : M. LETIENNE Bruno, <i>Roffey</i> : M. GAUTHERON Rémi, <i>Sennevoy-Le-Bas</i> : M. GILBERT Jacques, <i>Sennevoy-Le-Haut</i> : M. MARONNAT Jean-Louis, <i>Stigny</i> : M. BAYOL Jacques, <i>Tanlay</i> : M. BOUILHAC Jean-Pierre, Mme PICOCHÉ Elisabeth, <i>Thorey</i> : M. NICOLLE Régis, <i>Tissey</i> : M. SABOURIN Sébastien, <i>Tonnerre</i> : Mme DUFIT Sophie, M. ROBERT Christian, <i>Tronchoy</i> : M. TRIBUT Jacques, <i>Vézannes</i> : M. LHOMME Régis, <i>Vézennes</i> : Mme BORGHI Micheline, <i>Villiers-Les-Hauts</i> : M. BERCIER Jacques, <i>Vireaux</i> : M. PONSARD José.
COMMUNAUTE DE COMMUNES LE TONNERROIS EN BOURGOGNE	
Nombre de conseillers :	Excusés : <i>Aisy-Sur-Armançon</i> : M. BURGRAF Roland, <i>Ancy-Le-Franc</i> : Mme ROYER Maryse, <i>Argentenay</i> : Mme TRONEL Catherine, <i>Baon</i> : M. CHARREAU Philippe, <i>Dyé</i> : M. DURAND Olivier, <i>Gland</i> : Mme NEYENS Sandrine, <i>Lézennes</i> : M. GALAUD Jean-Claude, <i>Ravières</i> : M. HELOIRE Nicolas, <i>Rugny</i> : M. NEVEUX Jacky, <i>Saint-Martin-Sur-Armançon</i> : Mme MUNIER Françoise, <i>Sambourg</i> : M. PARIS Stéphane, <i>Tanlay</i> : M. BOURNIER Edmond, <i>Tonnerre</i> : Mme AGUILAR Dominique, Mme BERRY Véronique, Mme BOIX Anne-Marie, Mme COELHO Caroline, Mme DOUSSEAUX Jacqueline, M. GOURDIN Jean-Pierre, M. HARDY Raymond, M. LANCOSME Michel, Mme LAPERT Justine, M. ORTEGA Olivier, M. SERIN Mickail, <i>Trichy</i> : Mme GRIFFON Delphine, <i>Villon</i> : M. BAUDOIN Didier, <i>Viviers</i> : M. PORTIER Virgile.
- En exercice : 73 - Présents : 39 - Absent(s) : 26 - Pouvoir(s) : 8 - Votants : 47	
Délibération n° 65-2019	Excusés avant donné pouvoir : <i>Ancy-Le-Franc</i> : M. DELAGNEAU Emmanuel, M. DICHE Jean-Marc, <i>Argenteuil-Sur-Armançon</i> : M. MACKAIE Michel, <i>Cry-Sur-Armançon</i> : M. DE PINHO José, <i>Quincerot</i> : M. BETHOUART Serge, <i>Serrigny</i> : Mme THOMAS Nadine, <i>Tonnerre</i> : M. LENOIR Pascal, <i>Yrouerre</i> : M. PIANON Maurice. Secrétaire de séance : M. ROBERT Christian Date de convocation : 26 juin 2019

Objet :

**ADMINISTRATION
GENERALE**

Investissements
communautaires

*Achat d'un terrain
appartenant à LAFARGE
HOLCIM sur la commune
de VIREAUX*

Vu la délibération de la Communauté de Communes « Le Tonnerrois en Bourgogne » n° 73-2017 du 7 septembre 2017, engageant la réalisation d'un schéma directeur sur le site de FRANGEY,

Considérant le schéma directeur dans le cadre de la création d'un parc éco-ludique,

Considérant la proposition de la société LAFARGE HOLCIM de céder la carrière afin de procéder à la création de ce parc,

Considérant que le financement de ce parc s'appuiera sur des recettes nouvelles issues principalement d'un projet photovoltaïque,

Considérant que la société LAFARGE HOLCIM est entrée dans des négociations exclusives avec un opérateur photovoltaïque afin d'implanter un parc photovoltaïque sur le site dont l'emprise est compatible avec le parc éco-ludique,

Considérant que l'acquisition du foncier impliquera la reprise du bail qui sera concédé à l'opérateur photovoltaïque par la société LAFARGE HOLCIM,

Madame la présidente propose,

- de signer la promesse de vente correspondante sous réserves du bornage définitif permettant l'implantation du parc photovoltaïque dont l'emprise est compatible avec le parc éco-ludique et d'un permis de construire du parc photovoltaïque autorisé et purgé de tout recours,

- d'acquérir les parcelles cédées sur la commune de VIREAUX par la société LAFARGE HOLCIM au prix de 120 000 € maximum (hors frais annexes),
- de se substituer à la société LAFARGE HOLCIM dans le cadre du bail qu'elle aura signé avec l'opérateur photovoltaïque,

Après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire	40	pour
	0	contre
	7	abstentions

DECIDE

- de signer la promesse de vente correspondante sous réserves du bornage définitif permettant l'implantation du parc photovoltaïque dont l'emprise est compatible avec le parc éco-ludique et d'un permis de construire du parc photovoltaïque autorisé et purgé de tout recours,
- d'acquérir les parcelles cédées sur la commune de VIREAUX par la société LAFARGE HOLCIM au prix de 1 000 € l'hectare pour un montant maximum de 120 000 € (hors frais annexes),
- de se substituer à la société LAFARGE HOLCIM dans le cadre du bail qu'elle aura signé avec l'opérateur photovoltaïque,
- d'autoriser Madame la présidente à engager toutes démarches nécessaires à la réalisation de cette acquisition et à la mobilisation d'éventuels financements.

Fait et délibéré, les jours, mois et an susdits.
Pour copie conforme.

La présidente,
Anne JERUSALEM.



La présidente :

- Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,
- Informe que le présent acte peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa transmission en Préfecture, de sa publication, et de sa notification (le cas échéant, pour les délibérations à caractère individuel).